



vrijdag 16 oktober 2020
Sint Jorisstraat 16, 5253 BL, Nieuwkuijk
Emma, bouwjaar 1886
Ronde stenen stellingkorenmolen.

Datum,

Plaats,

Naam,

Soort molen,

118 Nr. Scheeffter

742 inventaris.nummer

Herbouwwaarde

Kap compleet	164082
Keerkuip	9348
Staart en rad enz compleet	21279
Kruiwerk	7355
Wiekenkruis binnenroe, oud-hollands	31168
buitenroe, oud-hollands	31168
Bovenbouw	437880

inrichting bovenbouw	66987
Losse inventaris	17150
Stelling compleet	49100

Onderbouw / Veldmuren / In belt	176295
inrichting onderbouw	14500
Woning in de molen	nvt

Moeilijk bereikbaar	nvt
---------------------	-----

TOTAAL IN EURO EXCL. BTW	1026312
--------------------------	---------

Algemene en bouwplaatskosten 10 %	102631
-----------------------------------	--------

SUBTOTAAL EX BTW	1128943
-------------------------	----------------

Opstellen bestek en begeleiden herbouw 5 % (subt.)	56447
--	-------

Leges en vergunningen 2 % van subotaal	22579
--	-------

Opruimingswerkzaamheden 10 % van subotaal	112894
---	--------

Totaal exclusief de btw	1320864
-------------------------	---------

21 % BTW	277381
----------	--------

HERBOUWWAARDE INCL. BTW	1598245
-------------------------	---------